



COMUNE DI VILAFRANCA SICULA (AG)

U.R.E.G.A.

Servizio Provinciale di Agrigento

BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING

CIG 633212178C

CUP H17H14002410005

CODICE GARA UREGA 041AG2015P00272

Ai fini del presente bando si intende per “**Codice dei Contratti**” il decreto legislativo n.163 del 12 aprile 2006 e ss.mm. ed ii., per “**Regolamento**” il Regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 recepiti dalla Regione Siciliana con la L.R. n.12 del 12 luglio 2011 e con D.P.R.S. n.13 del 31 gennaio 2012.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il progetto preliminare *per l'affidamento della concessione per la progettazione definitiva ed esecuzione di Edifici Funerari con Sepolture a Loculi da realizzare nell'area comiteriale del Comune di Villafranca Sicula (Ag)* redatto dall'ing. Francesco Fiorino (Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento n°A1346) per conto dell'Impresa proponente MARCIANTE Srl, posto a base di gara da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006, **con diritto di prelazione in favore del Promotore.**

INDICE

“Procedura aperta di project financing per l'affidamento della concessione per la progettazione definitiva ed esecuzione di Edifici Funerari con Sepolture a Loculi da realizzare nell'area comiteriale del Comune di Villafranca Sicula (Ag) (ex art. 153, comma 19, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)”

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione: Comune di Villafranca Sicula (Ag)

Indirizzo postale: via Vittorio Emanuele n. 126 - Città: Villafranca Sicula (AG) -

Codice postale: 92020 - Paese: Italia

Punti di contatto: Tel/Fax: (+39) 0925 550041 - (+39) 0925 550043;

Responsabile del Procedimento (di seguito R.U.P.): Arch. Michele Perricone - Posta elettronica: ufficiotecnicovs@libero.it - PEC: ufficiotecnicovs@pec.it - Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice (URL): www.comune.villafrancasicula.ag.it

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: Il R.U.P. Arch. Michele Perricone resp. dell'Ufficio Tecnico del Comune di Villafranca Sicula, Via Vittorio Emanuele n. 126 - 92020 Villafranca Sicula (Ag)

Punti di contatto: Tel/Fax: (+39) 0925 550041 - (+39) 0925 550043

Indirizzo del Comune di Villafranca Sicula (URL): www.comune.villafrancasicula.ag.it

La gara di appalto sarà espletata dall'Ufficio Regionale per l'Espletamento di Gare per l'Appalto (di seguito U.R.E.G.A.) Sezione Provinciale di Agrigento Via Acrone n° 51, 53 - 92100 AGRIGENTO.

Punti di contatto: Telefono: (+39) 0922/594828 - Fax: (+39) 0922/21744

Posta elettronica: urega.ag@certmail.regione.sicilia.it - Indirizzo dell'U.R.E.G.A.: (URL): <http://urega.lpp.regione.sicilia.it/web/guest/urega/uffici/agrigento>.

Responsabile degli Adempimenti relativi alla celebrazione della Gara (di seguito **R.A.G.**): **F.D. Geom. Francesco SALERNO** - Posta elettronica :francesco.salerno@regione.sicilia.it.

Le offerte vanno inviate a:

Ufficio Regionale per l'Espletamento di Gare per l'Appalto (U.R.E.G.A.) Sezione Provinciale di Agrigento Via Acrone n° 51, 53 - 92100 AGRIGENTO, entro e non oltre le ore 13.00 del 13.01.2016. E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 nei giorni 11, 12 e 13.01.2016 ed il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: *Ente pubblico non economico, strumentale della Regione Siciliana.*

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: *Edilizia.*

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

“Procedura aperta di project financing per l'affidamento della concessione per la progettazione definitiva ed esecuzione di Edifici Funerari con Sepolture a Loculi da realizzare nell'area comiteriale del Comune di Villafranca Sicula (Ag) (ex art.153, comma 19, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.)”

Il progetto preliminare posto a base di gara è stato validato dal R.P. in data 11.09.2015.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determina a contrarre n° 86 del 16.09.2015.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

a) lavori: realizzazione di Edifici Funerari con Sepolture a Loculi a più elevazioni da realizzare nell'area comiteriale del Comune di Villafranca Sicula (Ag)

b) Progettazione, direzione lavori ed esecuzione, V.I.A., prime indicazioni sicurezza, responsabile progettazione, responsabile esecuzione, coordinatore progettazione, coordinatore esecuzione, collaudo;

Luogo principale di esecuzione dei lavori e prestazione di servizi: Area cimiteriale del Comune di Villafranca Sicula (AG).

Codice NUTS: ITG14.

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici: *L'avviso riguarda un appalto pubblico di lavori, servizi di ingegneria e gestione.*

II.1.4) OMISSIS

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: *L'affidamento della concessione per la progettazione definitiva ed esecuzione di Edifici Funerari con Sepolture a Loculi a più elevazione da realizzare nell'area comiteriale del Comune di Villafranca Sicula (Ag) con relativo sfruttamento economico, alle condizioni specificate negli allegati documenti di gara ed ai prezzi contrattuali oggetto di offerta.*

In particolare, il contratto di concessione avrà ad oggetto:

- 1) le attività di progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera;*
- 2) le attività del Direttore dei Lavori;*
- 3) le attività di realizzazione delle opere;*
- 4) l'ottenimento di autorizzazioni, nulla osta e/o pareri necessari per l'esecuzione dell'opera e per la relativa gestione;*
- 5) la gestione del sistema di servizi così come previsto negli allegati documenti di gara ed ai prezzi offerti in sede di gara.*

Sono altresì incluse tutte le opere infrastrutturali e in genere qualsiasi intervento edilizio e/o impiantistico che, in quanto direttamente connesso o collegato (in quanto propedeutico o consequenziale) alla Concessione, sia da eseguirsi all'interno dell'area in riferimento.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV): 45215400-2 Lavori generali di costruzioni edifici.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *

Oggetto principale: Lavori pubblici	Vocabolario principale: 45215400-1	Vocabolario supplementare:	Classe e Categoria: OG1 – II
Oggetto complementare: Progettazione	Vocabolario principale:	Vocabolario supplementare: 71322000-1	Classe e Categoria: I - b
Oggetto principale: Gestione	Vocabolario principale:	Vocabolario supplementare: 98371111-5	Classe e Categoria:

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): l'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP).

II.1.8) Lotti: NO

II.1.9) Informazioni sulle varianti: NO, salve le varianti progettuali in sede di offerta, di cui al punto 24/1 del disciplinare.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: L'importo complessivo dell'appalto - quale risultante dal progetto preliminare redatto dal soggetto Promotore e posto a base di gara - ammonta ad € 516.382,00 in lettere (euro cinquecentosedicimilatrecentootantadue/00) + IVA,

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 28.150,00, in lettere (euro ventottomilacentocinquanta/00).
Costo del personale non soggetto a ribasso € 73.234,80, in lettere (euro settantatremiladuecentotrentaquattro/80)

Le lavorazioni sono riconducibili alla seguente Categoria:

Categoria prevalente, subappaltabile nei limiti di cui all'art. 118, comma 2, D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.: OG1 – Classifica II (€ 516.382,00).

II.2.2) OMISSIS

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DELL'ESECUZIONE:

La durata della concessione prevista dal Promotore è pari ad anni 5 (cinque), decorrenti dalla data di stipula della convenzione di concessione, trascorsi i quali la concessione scadrà senza bisogno di disdetta alcuna. La durata della concessione è da ritenersi fissa ed immutabile. Qualora al termine della concessione risultassero invenduti loculi e manufatti, la concessione potrà essere prorogata, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione comunale. Al termine della concessione tutte le opere realizzate passeranno nella piena ed esclusiva disponibilità del comune Villafranca Sicula. I loculi rimasti invenduti, al termine della concessione e dell'eventuale proroga, entreranno nella disponibilità del comune di Villafranca Sicula, il quale procederà, su richiesta degli utenti, alla vendita nel corso del tempo versando il corrispettivo delle vendite al Concessionario, al Comune, in tal caso, sarà riconosciuta una percentuale sulle vendite pari al 2%, quale rimborso delle spese sostenute.

La stipula del contratto di concessione potrà avvenire solo a seguito della conclusione, con esito positivo, della procedura di approvazione del progetto preliminare, presentato in sede di gara. L'aggiudicatario avrà 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione della convenzione per consegnare il progetto definitivo, ai sensi degli artt. da 33 a 43 del D.P.R. 20772010, comprensivo degli elaborati, di cui al D. Lgs. 8172008 e ss.mm.ii., dovrà essere rimesso entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dall'approvazione del progetto definitivo.

La realizzazione degli edifici cimiteriali avverrà a stralci, secondo le esigenze, il fabbisogno e le indicazioni impartite dall'Amministrazione Comunale.

I lavori potranno iniziare dopo il rilascio delle necessarie autorizzazioni e permessi (Nulla Osta Sanitario del progetto esecutivo, Autorizzazione Sismica e Deposito Strutturale presso gli uffici ex Genio Civile e quant'altro si renderà necessario), le cui richieste dovranno essere inoltrate ai rispettivi Enti, dopo l'approvazione del progetto esecutivo, con oneri a carico del concessionario; a tale scopo, l'U.T.C. fornirà la massima collaborazione.

Ottenute le dette autorizzazioni si procederà da parte dell'Amministrazione Comunale alla formale consegna ai sensi degli artt. 153 e 154 del Regolamento n. 207/2010, con indicazione del numero di loculi da realizzare nel primo stralcio. Dalla redazione del verbale di consegna il concessionario avrà trenta giorni naturali e consecutivi per dare luogo al concreto inizio delle opere.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

- a) Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006, pari al due per cento dell'importo a base di gara (Euro 10.327,64) come previsto dal punto 23/1 del Disciplinare di gara.
- b) Cauzione di cui all'art. 153, comma 13, del D.Lgs. 163/06, pari al 2,5 per cento dell'importo a base di gara (Euro 12.905,55), per le spese sostenute per la presentazione della proposta, per come previsto dal punto 23/2 del Disciplinare di gara.
- c) Garanzia fideiussoria definitiva sui lavori: l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria prevista dall'art. 113 del D. Lgs. N. 163/2006 pari al 10% dell'importo dei lavori come risultante dal progetto preliminare presentato in sede di offerta, per come previsto dal punto 28 del Disciplinare di gara.

- d) Assicurazione del progettista: il soggetto incaricato della progettazione esecutiva dovrà risultare assicurato, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, con polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art. 111 del D. Lgs. N. 163/2006, per come previsto dal punto 28 del Disciplinare di gara.
- e) Polizza assicurativa sull'esecuzione dei lavori: l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione prevista dall'art. 129, comma 1, del D. Lgs. N. 163/2006, per come previsto dal punto 28 del Disciplinare di gara.
- f) Polizza assicurativa sulla gestione: il concessionario è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione RCT per la responsabilità civile per danni subiti da persone e cose (infortunio, invalidità, morte, danneggiamento) durante l'attività di gestione dell'impianto oggetto della concessione, e RCO per responsabilità civile verso dipendenti e/o operai, con decorrenza dalla data di avvio della gestione e fino alla scadenza della concessione, per come previsto dal punto 28 del Disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia.

- a) La realizzazione dell'intervento con ricorso totalmente a carico del concessionario aggiudicatario, il quale avrà - quale controprestazione - unicamente il diritto di gestire funzionalmente e sfruttare economicamente le opere realizzate, per la durata della concessione ed alle condizioni stabilite nel relativo contratto.
- b) la realizzazione ed ultimazione dei lavori non potrà essere superiore alla durata della concessione;
- c) durata della concessione per un periodo massimo di anni cinque.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Soggetti ammessi alla gara:

i concorrenti indicati dall'art. 34, comma 1, del "Codice", e precisamente:

li imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;

- a) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- b) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36 del "Codice";
- c) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del "Codice";
- d) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del "Codice";
- e) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del "Codice";
- f) aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete;

g) operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22 del "Codice", stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

È fatto divieto ai concorrenti, a pena di esclusione, di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio. Sono, altresì, esclusi dalla gara i concorrenti per i quali la Commissione di Gara accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. All'atto dell'affidamento dell'appalto deve essere dimostrata la regolarità contributiva del soggetto affidatario. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e negli altri casi di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione previsti dalla normativa vigente. Ai sensi dell'art.38, comma 2bis del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo art.38, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari ad a € 800,00 (diconsi euro ottocento/00), il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la Commissione di Gara assegnerà al concorrente un termine, di dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la Commissione di Gara non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del predetto termine, assegnato dalla stazione appaltante, il concorrente è escluso dalla gara.

III.2.2) Capacità economica finanziaria: I requisiti di capacità economica finanziaria sono indicati al punto 17/B del disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica e professionale : I requisiti di capacità tecnica e professionale sono indicati ai punti 17/C e 17/D2 del disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs. n.163/06 e dell'art. 120 del D.P.R. 207/2010 sulla base degli elementi di valutazione indicati nel Disciplinare (punto11).

La gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ovvero al concorrente che avrà ottenuto il punteggio maggiore.

Se il Promotore non dovesse risultare aggiudicatario, potrà esercitare -entro 15 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva- il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario.

Se il Promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta nei limiti indicati al comma 9 dell'art. 153 del D.Lgs. 163/2006.

Laddove, viceversa, il Promotore non risultato aggiudicatario eserciti il proprio diritto di prelazione sarà l'originario aggiudicatario ad avere diritto al pagamento, a carico del Promotore, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui al comma 9 dell'art. 153 citato.

IV.2.2) Non è previsto il ricorso ad asta elettronica

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO.

IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: La documentazione è scaricabile dal sito istituzionale dell'Ente (comune di Villafranca Sicula)

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte: Data 13.01.2016 ore 13:00.

IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: *italiano*.

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte: Luogo: La prima seduta pubblica avrà luogo presso l'Ufficio Regionale per l'Espletamento di Gare per l'Appalto (U.R.E.G.A) di Agrigento Via Acrone n° 51, 53 - 92100 Agrigento - Data: la data sarà comunicata con le modalità di cui al punto 20 del disciplinare di gara.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì.

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: dettaglio disponibile nel Disciplinare.

SEZIONE VI – ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI APPALTO PERIODICO: NO

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: NO

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- 1) La presente procedura ad evidenza pubblica è indetta ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall'art. 83 del medesimo Decreto;
- 2) Ai sensi dell'art. 153, comma 19, del D.Lgs. 163/2006 la presente procedura di gara comporta l'attribuzione al soggetto promotore del diritto di essere preferito al miglior offerente, ove intenda adeguare la propria offerta a quella ritenuta più vantaggiosa;
- 3) La stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
L'Amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 153 del D. Lgs. 163/2006, potrà in approvazione il progetto preliminare presentato dal promotore, con le modalità indicate all'art. 97 del codice. sarà onere del promotore procedere alle modifiche progettuali richieste dall'Amministrazione concedente e/o necessarie ai fini dell'approvazione del progetto, nonchè a tutti gli adempimenti di legge anche ai fini dell'eventuale valutazione di impatto ambientale, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo, nè incremento delle spese sostenute per la

predisposizione delle offerte indicate nel piano finanziario. Qualora il progetto non necessiti di alcuna modifica progettuale, si procederà direttamente alla stipula della convenzione con il concorrente nominato Promotore, ai sensi dell'art. 153, del D. Lgs. 163/06;

Qualora il Promotore non accetti di modificare il progetto, l'Amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 153, del D. Lgs. 163/06, ha facoltà di richiedere progressivamente ai concorrenti successivi in graduatoria l'accettazione delle modifiche al progetto presentato dal Promotore alle stesse condizioni proposte al Promotore e non accettate dallo stesso.

La stipulazione del contratto di concessione potrà avvenire solamente a seguito della conclusione, con esito positivo, della procedura di approvazione del progetto preliminare e dell'accettazione delle eventuali modifiche progettuali da parte del promotore, ovvero dal diverso concorrente aggiudicatario, ai sensi dell'art. 153, comma 11, del D. Lgs. 163/06;

- 4) La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro, nonchè di verificare la legittimità delle operazioni di gara e di approvarne le risultanze;
- 5) Saranno a carico del soggetto concessionario tutte le spese –comprese quelle di pubblicazione del bando e degli esiti di gara- che figurano nel quadro economico allegato al progetto preliminare a base di gara quali “Somme a disposizione”; le spese relative alla pubblicazione dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante, entro il termine di 60 giorni da' aggiudicazione.
- 6) Il sopralluogo è obbligatorio; lo stesso potrà essere effettuato nei giorni dal Lunedì al Venerdì lavorativi non festivi dalle ore 9.00 alle ore 12.30, e dovrà essere previamente concordato con l'Ufficio Tecnico Comunale, previo appuntamento telefonico con il R.U.P. Il termine ultimo per l'espletamento del sopralluogo è fissato per il giorno 05.01.2015.
- 7) Tutte le comunicazioni avverranno a mezzo pec o a mezzo fax.
- 8) Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto e disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 “*Codice in materia di protezione dei dati personali*”, si precisa che i dati forniti dai partecipanti saranno utilizzati esclusivamente ai fini della procedura di gara in argomento e per lo svolgimento del successivo rapporto contrattuale.
- 9) Ai sensi dell'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010 e dell'art. 2 della L.R. 15/2008, che qui si intendono integralmente riportati, il Concessionario sarà onerato, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ad utilizzare, per tutti i pagamenti afferenti e riconducibili all'appalto in riferimento, uno o più conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, accessi presso banche o presso la Società Poste Italiane SpA. L'inadempimento da parte dell'appaltatore di quanto previsto dalla sopra citata normativa, comporta la risoluzione del contratto.
- 10) Il contratto sarà automaticamente risolto -ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. 15/2008- nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
- 11) Informazioni e/o delucidazioni in merito al bando di gara, agli elaborati inerenti lo studio di fattibilità ecc. potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento.
- 12) La stazione appaltante consente l'accesso libero, diretto e completo al progetto preliminare e a tutta la documentazione tecnica/economica necessaria per formulare l'offerta disponibile presso il sito Internet del Comune:
- 13) La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla verifica dei requisiti di partecipazione anche in capo ai soggetti non aggiudicatari.
- 14) Dovranno osservarsi, a pena di esclusione, le indicazioni di cui al Disciplinare di gara.
- 15) Ai fini della compilazione dell'istanza di partecipazione e delle connesse dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti prescritti dalla *lex specialis*, la stazione appaltante invita i concorrenti ad avvalersi dei modelli allegati quale parte integrante e sostanziale al Bando *sub* 1, 2, *2bis* e 3, pur non costituendo, la mancata utilizzazione, motivo di esclusione.

- 16) Verranno escluse le concorrenti che non forniranno le notizie richieste dall'art. 1 della L. 726/82 e s.m.i.
- 17) il Comune e l'Impresa aggiudicataria ai fini del presente appalto si atterrano alle prescrizioni di cui alla Direttiva del Ministero dell'Interno n. 4610 del 23/06/2010.
Conseguentemente:
- I) l'appaltatore avrà l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e ai servizi di cui all'allegato 1 della richiamata Direttiva, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;
 - II) la stazione appaltante dovrà comunicare al prefetto l'elenco delle imprese di cui al punto 1, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso ai cantieri di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo n. 490/94;
 - III) l'appaltatore avrà l'obbligo di interrompere ogni rapporto di fornitura con gli operatori economici controindicati, ossia nei cui confronti il Prefetto abbia emesso informazioni a carattere interdittivo;
- 18) Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Michele Perricone.
- 19) Il Responsabile degli Adempimenti di Gara è il Geom. Francesco SALERNO.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo per la Regione Sicilia – Sezione Distaccata di Palermo. *Denominazione ufficiale: TAR della Sicilia – Indirizzo postale: Via Butera, 6 - Città: Palermo – Codice postale: 90133 Paese: ITALIA - Telefono: (+39) 091 7431111.*

V.4.2) Presentazione di ricorso:

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Eventuali ricorsi potranno essere proposti all'organismo responsabile indicato al punto che precede, nei termini indicati dall'art. 120, 5° comma, del D. Lgs 104/2010.

V.5) DATA DI SPEDIZIONE DELL'AVVISO alla GURS

(01.12.2015)

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Michele Perricone